



**ДОНЕЦЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
КОМУНАЛЬНА УСТАНОВА «ОБЛАСНИЙ ЦЕНТР З МАТЕРІАЛЬНО-ТЕХНІЧНОГО
ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЗАКЛАДІВ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я»
84331, Україна, Донецька обл., м. Краматорськ, вул. Остапа Вишні, 24, код ЄДРПОУ 39569184**

ОБґРУНТУВАННЯ

**технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру
бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі
(відповідно до пункту 4¹ постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне
використання державних коштів» (зі змінами))**

1. Найменування замовника: **Комунальна установа «Обласний центр з матеріально-технічного забезпечення закладів охорони здоров'я»**

1.1. Місцезнаходження замовника: **вул. Остапа Вишні, буд. 24, м. Краматорськ, Донецька обл., 84331**

1.2. Ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань: **39569184**

1.3. Категорія замовника: **юридична особа, яка забезпечує потреби держави або територіальної громади.**

2. Назва предмета закупівлі із зазначенням коду та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності): **робіт «Технічний нагляд за виконанням будівельно-монтажних робіт по об'єкту «Будівництво Обласної багатопрофільної лікарні в м. Краматорськ Донецької області», по вулиці Кришталевій, м. Краматорськ, Донецької області» (Перша черга будівництва), за кодом CPV за ДК 021:2015: 71520000-9 Послуги з нагляду за виконанням будівельних робіт.**

3. Вид закупівлі: **відкриті торги**

3.2. **ОГОЛОШЕННЯ** про проведення відкритих торгів **UA-2022-01-18-002133-с**

4. Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі: технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені відповідно до потреб замовника та з урахуванням вимог нормативних документів у сфері здійснення архітектурної діяльності. .

Комунальною установою «Обласний центр з матеріально-технічного забезпечення закладів охорони здоров'я» з 2021 року, за договором підряду № 12 від 22.02.2021 року, укладеного з Генпідрядником ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІОЛА-МОДУЛЬ ЛТД" (код за ЄДРПОУ 21650831), здійснюється реалізація проекту «Будівництво Обласної багатопрофільної лікарні в м. Краматорськ Донецької області», по вулиці Кришталевій, м. Краматорськ, Донецької області» (Перша черга будівництва). Договір укладено за результатами відкритих торгів з публікацією англійською мовою, ідентифікатор закупівлі: UA-2020-10-16-003106-с.

Авторський та технічний нагляд є невід'ємною складовою кожного процесу створення об'єкту архітектури, не зважаючи на те чи нове це будівництво, реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єкту. Основним законодавчим та нормативно-правовим актом, що регулює зазначену діяльність є Закон України «Про архітектурну діяльність» від 20.05.1999 року № 687-XIV та Порядок здійснення авторського та

технічного нагляду під час будівництва об'єкта архітектури, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 11.07.2007 року № 903 (далі – Постанова).

Технічний нагляд забезпечується замовником та здійснюється особами, які мають відповідний кваліфікаційний сертифікат (частина 3 статті 11 Закону 687-XIV). Забезпечення здійснення технічного нагляду на об'єкті будівництва є обов'язком замовника.

Враховуючи вимоги частина 3 статті 11 Закону 687-XIV **технічний нагляд на об'єкті** «Будівництво Обласної багатoproфільної лікарні в м. Краматорськ Донецької області», по вулиці Кришталевій, м. Краматорськ, Донецької області» (Перша черга будівництва)» здійснюється інженером провідним з технічного нагляду відділу з капітального будівництва та розвитку матеріально-технічної бази закладів Беловим Андрієм Валерійовичем, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат Серії АТ № 007017, виданий 02.03.2018, згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії.

Враховуючи значні обсяги із здійснення **технічного нагляду на об'єкті** «Будівництво Обласної багатoproфільної лікарні в м. Краматорськ Донецької області», по вулиці Кришталевій, м. Краматорськ, Донецької області» (Перша черга будівництва)», **замовник потребує додаткового залучення** спеціалістів, які могли б виконувати функції технічного нагляду за будівництвом вказаного об'єкту.

Враховуючи наведене, замовнику необхідно додатково залучати відповідних спеціалістів сторонніх організацій на договірній основі, шляхом здійснення процедури закупівлі «відкриті торги» залежно від вартісних меж, встановлених статтею 3 Закону України «Про публічні закупівлі».

5. Обґрунтування розміру бюджетного призначення:

розмір бюджетного призначення **21 366 980,00 грн.**

Джерело фінансування:

Джерело фінансування закупівлі	Сума
Державний бюджет України	20613230 UAH
Місцевий бюджет (обласний)	753750 UAH

6. Очікувана вартість предмета закупівлі: 21 366 980,00 грн. з ПДВ.

7. Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:

Закупівля технічного нагляду за виконанням **будівельно-монтажних робіт по об'єкту** «Будівництво Обласної багатoproфільної лікарні в м. Краматорськ Донецької області», по вулиці Кришталевій, м. Краматорськ, Донецької області» (Перша черга будівництва) здійснюється відповідно до зведеного кошторисного розрахунку, визначеного з урахуванням ДСТУ Б. Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва», прийнятий наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 05 липня 2013 року № 293, на об'єкт «Будівництво Обласної багатoproфільної лікарні в м. Краматорськ Донецької області», по вулиці Кришталевій, м. Краматорська, Донецької області (Перша черга будівництва) та затвердженого ДП "Укрдержбудекспертиза" Експертного звіту № 00-1419-19/ЦБ від 05.08.2020.

Технічний нагляд включено до кошторисної вартості робіт, та, відповідно, предмет закупівлі визначається саме як роботи.

З 08.11.2021 для визначення вартості будівництва та вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво застосовуються Порядки (Настанови) затверджені наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві». Враховуючи, що кошторисна частина проектної документації, розроблена та затверджена у встановленому порядку до 08.11.2021, і у зв'язку з набранням чинності Настанов не потребує перегляду та може використовуватися для планування капітальних вкладень, фінансування будівництва, проведення процедури закупівлі.

Очікувану вартість предмета закупівлі визначено згідно із зведеним кошторисним розрахунком, затвердженим ДП "Укрдержбудекспертиза" (Експертний звіт № 00-1419-19/ЦБ від 05.08.2020) та з урахуванням виконаних робіт та мінімальної суми витрат на утримання служби замовника